

2024年11月4日

株式会社ジェイエーアメニティーハウス  
〒254-0811 神奈川県平塚市八重咲町3-3  
URL : <https://www.ja-amenityhouse.co.jp>

## 不動産業界日本一決定戦「ちんたいグランプリ2024」で ジェイエーアメニティーハウスが準グランプリを受賞しました

神奈川県を中心に約2万2,000戸の賃貸アパート・マンションの管理・JA パーキングネットの運営を手がけ、入居率98.7%（※2024年10月末現在）を維持する株式会社ジェイエーアメニティーハウス（本社：神奈川県平塚市、代表取締役社長：小野忠久）に所属、賃貸管理部 賃貸企画課 小野雄太（以下、小野）が2024年10月22日に開催された「ちんたいグランプリ2024」に出場し、準グランプリを受賞しました。



### 【詳細】

賃貸仲介・管理会社の経営者を中心とした「ちんたい研究会」が開催する「ちんたいグランプリ」は、全国から不動産業界の中で最も優れたプロセス・取り組みの共有・発表することで、「個の知識」を「業界の知」に広げ、賃貸業界全体をより良くすることを目指す大会です。

全国の不動産関係者の応募者の中から書類選考を勝ち抜いた9名の精鋭が集結し、自身の取り組みについて10分間のプレゼンテーションを行いました。

小野は「督促が生きがいの社員による、滞納半減簡単督促術 家賃、原状回復の未収金を半減、担当を4人→1人に」をテーマに、社内システムの効率化をおこない、これまで4名で担当していた督促および訴訟準備業務を1名で遂行できる体制を整えました。この仕組みにより業務効率が大幅に向上したことで、大きな成果を出すことに成功した内容を発表し、昨年に引き続き高い評価をいただき、準グランプリを受賞しました。



## 【ちんたいグランプリ2024】

日時：2024年10月22日（火）14：00から17：45まで

会場：渋谷区文化総合センター大和田 伝承ホール

主催：ちんたい研究会

URL： <https://www.reaa-chintaifes.com/>



弊社では、様々な事業を取り組む中で生まれたアイデアや成功事例を賃貸業界に共有し、賃貸業界全体の底上げを目指すとともに、オーナー様、入居者様により良いご提案が出来るよう今後とも努めてまいります。

### 会社概要】

株式会社ジェイエーアメニティーハウス

本社住所：神奈川県平塚市八重咲町3-3

設立日：1999年10月

資本金：1億1,000万円

代表取締役社長：小野忠久

事業内容：賃貸アパート・マンションの管理・運営、賃貸アパート・マンションの斡旋・仲介、コインパーキングの管理・運営、JAパーキングネットの管理・運営、売買事業、テナント事業  
建設事業

URL：<https://www.ja-amenityhouse.co.jp>

▼JAグループ神奈川が運営する賃貸物件の募集サイト「JAホームネット」

<https://www.ja-home.net/>

▼JAグループ特化型月極駐車場ポータルサイト「JAパーキングネット」

<https://www.ja-parking.net/>

▼投資・収益物件情報専用サイト

<https://www.ja-amenityhouse.net/>

▼公式Instagramアカウント

[https://www.instagram.com/ja\\_amenityhouse\\_official/](https://www.instagram.com/ja_amenityhouse_official/)

▼公式Xアカウント

[https://twitter.com/ja\\_amenityhouse](https://twitter.com/ja_amenityhouse)

▼公式Tik Tokアカウント

[https://www.tiktok.com/@ja\\_amenityhouse\\_official](https://www.tiktok.com/@ja_amenityhouse_official)



※本プレスリリースに記載の会社名、サービス名は各社の登録商標です。  
※本プレスリリースに掲載されている内容は、発表日現在の情報となります。最新情報と異なる場合がございますので、あらかじめご了承ください。

■本件に関するお問い合わせ先

株式会社ジェイエーアメンティーマウス賃貸企画課担当：荒川 華

TEL：046-220-1250

Email：reception@ja-amenityhouse.com

