仲介業者様へ

この度は弊社管理物件へお申し込みいただき、誠にありがとうございます。
お申し込みに当たりましては、本書をご熟読の上、不備の無いようお願い申し上げます。

・お申し込みに当たりましては、申込書に未記入がないようご記入をお願いします。
・未記入がある場合、または審査時必要書類に不備がある場合、申込日より５日（弊社休業日を除く）が経過しても不備が揃わない場合には審査不合格となりますのでご注意下さい。
（不合格後の再受付は出来かねますのでご承知おきください）
・申込書の未記入が多い場合には、お申し込みをお受けいたしかねる場合がありますのでご承知おきください。
・審査に際し、個人でのお申し込みの場合にはお申込者様、法人でのお申し込みの場合には法人のご担当者様およびご入居予定者様にお申込内容の確認のお電話を入れさせていただきますので、その旨をお伝えくださいますようお願い申し上げます。
・ご入居される方の中に６５歳以上の方がいる場合は、高齢者見守りサービスのご加入が必要となる場合がございますので、担当営業所へお問い合わせください。

お申し込みの番手管理につきましては、各JA子会社※1（元付）が行っておりますので、お申し込みの際は必ず各JA子会社※1（元付）に申込書をご送付の上、番手確認を行ってください。

※1　さがみ協同開発（株）、湘南くみあい商事（株）、（株）協同コンサルトはだの、JAかながわ西湘不動産（株）、厚農商事（株）、　くみあい商事（株）、（株）アメニティーハウジング

審査時必要書類、注意事項につきましては下記をご参照ください。

〈法人でのお申し込み〉

●法人契約の場合は敷金２ヶ月・礼金１ヶ月となります。
●資本金3000万円以上の法人様は保証会社の利用は不要となりますので、一般法人用のお申込書をご利用ください。
・お申込法人様の社名、本社所在地等、必要事項をすべてご記入いただき、審査および契約の窓口となる連絡先等を契約対応部署欄にご記入ください。
・代行会社様が入る場合は契約対応部署欄に代行会社様の内容をご記入ください。
・転貸借の場合は借主法人様の内容を申込法人欄にご記入ください。
・お申込法人様の会社概要をご提出ください。
・法人様のチェックリストがある場合は事前にご提出ください。
・代行会社様が入る場合、または転貸借の場合は、双方の社名入りの覚書または委任状を事前にご提出ください。
・申込書中段の入居予定者欄および下段の連帯保証人（入居予定者）欄はどちらもご記入をお願いします。
※この場合、連帯保証人としては扱いませんので、連帯保証人の部分は二重線等で消していただいて結構です。
・駐車場を別契約でお申し込みになる場合で、駐車場のみ個人契約となる場合は、保証会社の利用が必須となりますので、オリコフォレントインシュアの駐車場専用申込書および家賃等決済サービス契約　申込書・同意書、お申込者様のご本人様確認が出来る身分証をご提出ください。
●資本金が3000万円以下の法人様は保証会社（オリコフォレントインシュア）の利用が必須となりますので、保証会社法人用のお申込書をご利用ください。
・お申込法人様の商業登記簿謄本をご提出ください。
・連帯保証人様も必須となりますので、商業登記簿謄本にお名前の記載がある方を連帯保証人様としてお申し込みください。
・オリコフォレントインシュアの家賃等決済サービス契約　申込書・同意書には連帯保証人様の直筆の署名が必要となります。
・連帯保証人様のご本人様確認が出来る身分証のご提出をお願いします。

必要に応じ、上記以外の書類のご提出をお願いをする場合もございます。

審査内容や結果についての詳細は一切お答え出来かねますのでご了承ください。

審査に関するお問い合わせはこちら

株式会社ジェイエーアメニティーハウス
審査専用ＴＥＬ　０４６－２８１－８９３４
ＦＡＸ　０４６－２８１－８９３５
メールアドレス　ja-shinsa@ja-amenityhouse.com

駐車場の区画や契約等、審査以外に関するお問い合わせはこちら
株式会社ジェイエーアメニティーハウス
藤沢地区営業所 ＴＥＬ０４６－２８１－８１４０
湘南地区営業所 ＴＥＬ０４６３－２０－９２６４
県央地区営業所 ＴＥＬ０４６３－２０－９２６５

㈱ジェイエーアメニティーハウス専用

入 居 申 込 書（法人契約用）

物件No.		物件名						所在地					
間取り		部屋	号室	期間	2年	用途	住居	家賃	1ヶ月 円	共益費	円		
礼金	ヶ月	敷金	ヶ月	仲介料	ヶ月	更新料	円・ヶ月	駐車場	1台付（無料）・2台付（無料）・別途契約・無し				
P区画	No	P賃料	1ヶ月（税込） 円	P礼金	ヶ月	P敷金	ヶ月	P仲介料	ヶ月	P更新料	ヶ月	P契約者	法人・入居者
鍵交換代	円（税込）	キャンペーン				備考							
保険	アメニティークラブ	他損保	KENT共済会	円									

◎ 申込法人（契約者）

太枠内をご記入して下さい　　記入日：　　年　　月　　日（　　）

社名	フリガナ				会社形態	株式上場・株式・有限 合資・その他（　　）	
					業務内容		
本社所在地	〒				本社電話番号	（　　）	
設立年月	年　　月	資本金	万円	年商	万円	従業員数	人
契約対応部署（代行会社が入る場合は、代行会社の社名・住所をご記入ください）	社名						
	住所	〒					
	連絡担当者名		担当連絡先	（　　）		内線	
入居者勤務地	〒				勤務地電話番号	（　　）	

入居予定者	氏　名・フリガナ	続柄	年齢	携帯電話番号	年収	勤続先会社名および連絡先
	フリガナ 男・女				万円	TEL　（　　）
	フリガナ 男・女				万円	TEL　（　　）
	フリガナ 男・女				万円	TEL　（　　）
	フリガナ 男・女				万円	TEL　（　　）

転居事由	転勤・転職（　/　）、結婚（　/　）、交通・手狭・退寮・環境・入学・独立・不良住宅・立退・その他（　　）
物件を知った理由	JAの紹介・不動産会社の紹介・物件を見て・タウンニュース・週刊住宅情報・アパマンガイド インターネット(JAホームネット・SUUMO・アットホーム)・町の看板・チラシ・その他（　　）

◎ 連帯保証人（入居予定者）

申込人との関係（　　）

フリガナ 氏 名			生年月日（西暦）	年　月　日（満　歳）	
現在の住所	〒				
電話番号	自宅　—　—	車種・車両No.・色			
	携帯　—　—				
住宅状況	持家（戸建、ﾏﾝｼｮﾝ）・社宅・賃貸・その他（　　）				
勤務地 事業所名			部署名		
勤務地 住所	〒				
勤務地 TEL	（　　）	役職		職種	
勤務地 その他					

入居希望日（西暦）　年　月　日（　）（上旬・中旬・下旬）
仲介人 担当：　印
元付け業者（JA子会社） 担当：　印

※ 添付書類
・申込時…会社案内又は登記簿謄本（コピー可）
・契約時…上記の原本、連帯保証人（入居者）印鑑証明書
ご注意
・申込人（法人）連絡担当者及び連帯保証人（入居者）への保証意思確認を致します。
【貸主代理：㈱ジェイエーアメニティーハウスより】
・記載内容によっては、各種証明書を提出して頂くことがあります。
・虚偽の記載の場合は全てお断り致します。又内容の如何によっては、申し込みをお断りする場合があります。
・審査内容や結果についての詳細は一切お答えできかねますのでご了承ください。

個人情報の取扱について
ご提供頂いた個人情報は、賃貸借契約に基づく役務の提供、管理会社等第三者への提供、その他正当な不動産取引のために利用するもので、その他の目的に利用することはありません。

管理会社：（株）ジェイエーアメニティーハウス
2022.8改定

※ご注意

審査合格後、建物に導入済ケーブルテレビ会社（JCOM等）・入居サポートセンターより各種手続き・サービスのご案内をさせていただきます。
ご連絡のつきやすい時間帯に〇をお願いいたします。※ケーブルテレビ会社からは導入済物件のみのご連絡となります。
曜日（月・火・水・木・金・土・日）　時間帯（午前・午後・夕方以降）

㈱ジェイエーアメニティーハウス専用

入 居 申 込 書（法人契約用）

記入見本

物件No.	310001	物件名	サニーヒル石名坂	所在地	藤沢市本藤沢2－2－18						
間取り	3DK	部屋	101 号室	期間	2年	用途	住居	家賃	1ヶ月 80,000 円	共益費	3,000 円
礼金	1 ヶ月	敷金	2 ヶ月	仲介料	1 ヶ月	更新料	1 円・ヶ月	駐車場	1台付（無料）・2台付（無料）・別途契約・無し		
P区画	No 001	P賃料	8,640 円 1ヶ月（税込）	P礼金	1 ヶ月	P敷金	0 ヶ月	P仲介料	1 ヶ月	P更新料 1 ヶ月	P契約者 法人・入居者
鍵交換代		16200 円（税込）		キャンペーン	なし			備考	ペット可物件・公庫物件・代行物件などを記載		
保険	アメニティークラブ	他損保	KENT共済会	83,000円							

◎ 申込法人（契約者）

太枠内をご記入して下さい　　記入日：20××年 ○月 ×日（　）

社名	フリガナ カブシキカイシャ ジェイエーアメニティーハウス 株式会社ジェイエーアメニティーハウス				会社形態	株式上場・株式・有限・合資・その他（　）	
					業務内容	不動産業	
本社所在地	〒250-0000 神奈川県平塚市八重咲町3-3				本社電話番号	046（229）5565	
設立年月	19××年 ×月	資本金	○○○ 万円	年商	○○○ 万円	従業員数	○○○ 人

契約対応部署（代行会社が入る場合は、代行会社の社名・住所をご記入ください）	社名	株式会社ジェイエーアメニティーハウス				
	住所	〒250-0000 神奈川県厚木市戸田2508-27				
	連絡担当者名	鈴木 一郎	担当連絡先	046（220）1260	内線	○○○
入居者勤務地	〒250-0000 神奈川県厚木市戸田2508-27			勤務地電話番号	046（220）1260	

入居予定者 氏名・フリガナ	続柄	年齢	携帯電話番号	年収	勤続先会社名および連絡先
フリガナ アメニティー タロウ アメニティー 太郎 男・女	本人	××	□△□-○□□○-×□×□	○○○ 万円	株式会社ジェイエーアメニティーハウス TEL 046（220）126
フリガナ アメニティー ハナコ アメニティー 華子 男・女	妻	××	□△□-○××○-△□△□	○○○ 万円	株式会社アメニティーハウジング TEL 046（229）559
フリガナ アメニティー ジロウ アメニティー 次郎 男・女	子	×		万円	TEL （　）
フリガナ 男・女				万円	TEL （　）

転居事由	転勤・転職（　/　）、結婚（　/　）、交通・手狭・退寮・環境・入学・独立・不良住宅・立退・その他（　）
物件を知った理由	JAの紹介・不動産会社の紹介・物件を見て・タウンニュース・週刊住宅情報・アパマンガイド インターネット(JAホームネット・SUUMO・アットホーム)・町の看板・チラシ・その他（　）

◎ 連帯保証人（入居予定者）

申込人との関係（社員）

フリガナ 氏名	アメニティー タロウ アメニティー 太郎	生年月日（西暦）	19××年 ×月 ×日（満××歳）		
現在の住所	〒250-0000 神奈川県厚木市戸田○○-×× 自宅 ― ―	車種・車両No.・色	湘南○○ □ ××-××		
電話番号	携帯 □△□ ―○□□○ ― ×□×□				
住宅状況	持家（戸建、マンション）・社宅・賃貸・その他（社員寮）				
勤務地 事業所名	戸田事業所	部署名	賃貸管理部○○課		
勤務地 住所	〒250-0000 神奈川県厚木市戸田2508-27				
勤務地 TEL	046（220）1260	役職	なし	職種	営業
勤務地 その他					

特記事項などあれば記載

入居希望日（西暦）20××年 ×月 ×日（×）（上旬・中旬・下旬）

仲介人
株式会社アメニティーハウジング
担当：アメニティー 太郎 アメ 印

元付け業者（JA子会社）
担当：　印

※ 添付書類
・申込時…会社案内又は登記簿謄本（コピー可）
・契約時…上記の原本、連帯保証人（入居者）印鑑証明書
ご注意
・申込人（法人）連絡担当者及び連帯保証人（入居者）への保証意思確認を致します。
【貸主代理：㈱ジェイエーアメニティーハウスより】
・記載内容によっては、各種証明書を提出して頂くことがあります。
・虚偽の記載の場合は全てお断り致します。又内容の如何によっては、申し込みをお断りする場合があります。
・審査内容や結果についての詳細は一切お答えできかねますのでご了承ください。

個人情報の取扱について
ご提供頂いた個人情報は、賃貸借契約に基づく役務の提供、管理会社等第三者への提供、その他正当な不動産取引のために利用するもので、その他の目的に利用することはありません。

管理会社：（株）ジェイエーアメニティーハウス
2022.8改定

※ご注意

審査合格後、建物に導入済ケーブルテレビ会社（JCOM等）・入居サポートセンターより各種手続き・サービスのご案内をさせていただきます。
ご連絡のつきやすい時間帯に○をお願いいたします。※ケーブルテレビ会社からは導入済物件のみのご連絡となります。
曜日（月・火・水・木・金・土・日） 時間帯（午前・午後・夕方以降）