

# 貸室賃貸借契約解約申込書

本申込書は、解約日の1ヶ月前までにご提出下さい。本書記入の際には、必ず契約者ご本人様をご記入下さい。

物件No. \_\_\_\_\_ ※契約書上部の番号をご参照下さい

物件名称 \_\_\_\_\_ 部屋No. \_\_\_\_\_

私、フリガナ  
賃借人 \_\_\_\_\_ は、上記物件(以下、「本物件」という。)の  
※フリガナは必ずご記入ください

貸室賃貸借契約書に基づき、令和 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 限りで本物件を解約します。

※郵送の場合は「消印日」起算の1ヶ月後が最短のご解約日となります

なお、解約に際し以下の内容を確認しました。

### 確認事項 ※必ずチェックをしてください

- 解約日の変更・取消は出来ません。尚、解約日の記載が無い場合や契約者ご本人様からの申込でない場合は無効となります。
- 退去立会の際には、**本物件内のお荷物全てを搬出ください。**ご予約時間に搬出が出来ておらず、立会を延期される場合は別途日割り家賃が発生します。
- 退去立会日時は、先着順でご予約を頂いております。早めのご予約をお願いします。また、ご希望に添えない場合がございます旨予めご了承ください。
- 退去立会日には鍵のご返却を頂き、その後の立入は出来ません。公共料金等の諸手続きは退去立会日迄にお願いします。
- ご解約月のお家賃については、通常通り1ヶ月分をお支払いください。(口座引落の場合は、ご解約月まで引落ができる状態にしておいてください) 後日、日割り計算にて精算致します。
- 駐車場を別契約頂いているご契約者様は、本申込書とは別に駐車場解約申込書をご提出頂きます。
- 次のご入居者様の内覧希望があった場合には本物件内の立入をさせて頂く場合がございます。出来る限りご協力ください。
- インターネット回線の現状回復工事は、ご入居者様にて予めプロバイダーへお手続きください。時期により工事が1ヶ月後になる事があるようです。ご解約日までに工事が完了していない場合は、別途費用が掛かります。
- 解約受付後、当社引越サービス担当部署より、引越し業者のご案内をさせて頂く場合がございますので、予めご了承ください。

記入日：令和 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 契約者： \_\_\_\_\_ (印)

### ●今後の連絡先

※ご契約者本人の場合は上記本人に○を、それ以外の方の場合はご記入ください。

TEL \_\_\_\_\_ ( ) ←必須 退去立会日連絡先 (本人 ・ ( ) )

その他 TEL \_\_\_\_\_ ( )

### ●転居先住所

※転居先未定の方は未定に○をし、弊社からの郵便物受取の住所をご記入下さい

〒 \_\_\_\_\_ ( ) 未定

### ●敷金・日割り家賃等の返却先

※どちらか一方のみにご記入ください

ゆうちょ銀行以外の金融機関	金融機関名	銀行		支店名	本店
	銀行コード	信用金庫	信用組合	支店コード(店番号)	支店
	預金種別	農協	漁協	労働	出張所
ご指定口座	1 普通預金	口座番号	フリガナ		
	2 当座預金		口座名義人名		

ゆうちょ銀行以外の金融機関をご指定の方はこちらにご記入下さい。

ゆうちょ銀行	種目コード	契約種別コード	通帳記号	通帳番号	フリガナ
	1 6 6 3 0	1	0		口座名義人名

ゆうちょ銀行をご指定の方はこちらにご記入下さい。

### ●退去立会ご希望日時

※希望日を記載の上、希望時間に○を付けてください。なお、退去立会にご希望の日までにお願いしております。

第一希望： \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 ( ) 10:00～ 13:00～ 15:00～

第二希望： \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 ( ) 10:00～ 13:00～ 15:00～

※ 確定された日時は、後日改めて文章にてご案内させて頂きます。

※ 毎週水曜・祝日は定休日となる為、立会が出来ません。ご了承ください。

本書面は、ご契約時にご案内しております(個人情報のお取り扱いについて)に基づき、処理させて頂きます。

後日、ご解約受理について文章で送付申し上げます。文章が届かない場合にはお手数ですが弊社へご連絡ください。

### 貸室賃貸借契約解約申込書



本申込書は、解約日の1ヶ月前までにご提出下さい。本書記入の際には、必ず契約者ご本人様が

物件No. 123456 ※契約書上部の番号をご参照下さい

物件名称 ▲▲アパート 部屋No. 101号室

私、フリガナ 農協 タロウ は、上記物件(以下、「本物件」)を

ご解約日  
※1ヶ月前予告

貸室賃貸借契約書に基づき、令和 2 年 11 月 14 日 限りで本物件を

※郵送の場合は「消印日」起算の1ヶ月後が最短のご解約日となります

なお、解約に際し以下の内容を確認しました。

#### 確認事項 ※必ずチェックをしてください

- ☑ 解約日の変更・取消は出来ません。尚、解約日の記載が誤り、退去日と異なる場合は無効となります。
- ☑ 退去立会の際には、本物件内のお荷物全てを搬出ください。ご予約時間に搬出が完了しない場合は、退去立会を延期される場合は別途日割り家賃が発生します。
- ☑ 退去立会日時は、先着順でご予約を頂いております。早めのご予約をお願いします。また、ご希望に添えない場合がございます旨予めご了承ください。
- ☑ 退去立会日には鍵のご返却を頂き、その後の立入は出来ません。公共料金等の諸手続きは退去立会日迄にお願いします。
- ☑ ご解約月のお家賃については、通常(口座引落の場合は、ご解約月まで引落ができる状態にしておいてください)後日、日割家賃を請求させていただきます。ご解約月分は、ご解約日当日の夜半(0時)を境に引落させていただきます。
- ☑ 駐車場を別契約頂いているご契約者様は、ご解約と同時に別契約の解約申込書をご提出頂きます。
- ☑ 次のご入居者様の内覧希望があった場合は、ご解約日より前にお知らせください。出来る限りご協力ください。
- ☑ インターネット回線の現状回復工事は、ご解約日より1ヶ月後になる事があるようです。ご解約日より前にお知らせください。出来ない場合は、別途費用が掛かります。
- ☑ 解約受付後、当社引越サービス担当部署より、引越し業者の案内をさせて頂く場合がございますので、予めご了承ください。

内容を確認  
項目チェック

ご署名  
ご捺印  
お忘れなく  
お願いします

記入日: 令和 2 年 10 月 13 日 契約者: 農協 タロウ



#### ●今後の連絡先

※ご契約者本人の場合は上記本人に○を、それ以外の方はご記入ください。

TEL 123 ( 456 ) 7890 ←必須 退去立会日連絡先(本人 ○ ( ) )

その他 TEL 321 ( 654 ) 0987

#### ●転居先住所 ※転居先未定の方は未定に○をし、弊社からの郵便物受取の住所を

〒 123 - 4567 ◆◆県××町8-9-0

口座情報  
必ずご記入下さい

未定

#### ●敷金・日割り家賃等の返却先 ※どちらか一方のみにご記入ください

ゆうちょ銀行以外の金融機関	金融機関名	<u>□□□</u>		銀行	支店名	<u>■■■</u>	本店
	銀行コード	<u>000</u>		信用金庫	支店コード(店番号)	<u>000</u>	支店
	預金種別	口座番号		信用組合	フリガナ	<u>ノキョウ 知ウ</u>	出張所
	1 普通預金	<u>0 0 0 0 0 0 0 0</u>		農協	口座名義人名	<u>農協 タロウ</u>	
2 当座預金			漁協				
				労金			

ゆうちょ銀行以外の金融機関をご指定の方はこちらにご記入下さい。

ゆうちょ銀行	種目コード	契約種別コード	通帳記号	通帳番号	フリガナ
	<u>1 6 6 3 0</u>	<u>1</u>	<u>0</u>	<u>の</u>	口座名義人名

ゆうちょ銀行をご指定の方はこちらにご記入下さい。

#### ●退去立会ご希望日時 ※希望日を記載の上、希望時間に○を付けてください。なお、退去立会はお解約日までお願いしております。

第一希望: 11 月 14 日 ( 月 ) 10:00 ~ 13:00 ~ 15:00 ~

第二希望: 11 月 13 日 ( 日 ) 10:00 ~ 13:00 ~ 15:00 ~

※ 確定された日時は、後日改めて文章にてご案内させて頂きます。  
※ 毎週水曜・祝日は定休日となる為、立会が出来ません。ご了承ください。

本書面は、ご契約時にご案内しております(個人情報のお取り扱いについて)に基づき、処理させて頂きます。後日、ご解約受理について文章で送付申し上げます。文章が届かない場合はお手数ですが弊社へご連絡ください。

◆解約日以降の立会はできません。

◆立会時に鍵を返却していただきます。立会日以降の入室はできません。

※電子キーの場合は立会時に暗証番号をお教えてください。

◆立会時に室内の確認を行います。荷物の搬出が完了した状態での立会となりますので、お引越の予定に合わせてご調整をお願いします。